|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ДОГОВОР [[1]](#footnote-1)№ \_\_\_\_\_\_\_\_ об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям | | | | | | | | | | |
|  | |  |  |  | |  |  |  |  | |
| Место заключения договора | |  |  |  | |  | дата заключения договора | | | |
|  | | | | | | | | | |  |
| Общество с ограниченной ответственностью «Якутская электросетевая компания» (ООО «ЯЭСК»), именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице Гаврилова Сергея Юрьевича, действующего на основании доверенности от 31.01.2025 № 01-01/25 с одной стороны, и Фамилия, имя, отчество заявителя, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем: | | | | | | | | | | |
| 1. Предмет договора    1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение) наименование энергопринимающих устройств, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:   максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Место для ввода текста. (кВт);  категория надежности Место для ввода текста.;  класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение Место для ввода текста. (кВ);  максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств Место для ввода текста. кВт.  Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.   * 1. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения Наименование объектов заявителя., расположенных (которые будут располагаться) место нахождения объектов заявителя..   2. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее – технические условия) и располагается на расстоянии Место для ввода текста. метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.   3. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.   Срок действия технических условий составляет Место для ввода текста. Выберите элемент. со дня заключения настоящего договора.   * 1. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет Место для ввода текста. со дня заключения настоящего договора.  1. Обязанности Сторон    1. Сетевая организация обязуется:   надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, а также урегулировать отношения с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;  в течение Место для ввода текста. рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже);  не позднее Место для ввода текста. рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 1.5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю (за исключением случаев осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже).  2.1.(1). В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже сетевая организация составляет в форме электронного документа и размещает в личном кабинете заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации, в течение одного рабочего дня со дня выполнения сетевой организацией мероприятий, предусмотренных техническими условиями, отнесенных к обязанностям сетевой организации.   * 1. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.   2. Заявитель обязуется:   надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, за исключением урегулирования отношений с третьими лицами до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;  в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения выше 0,4 кВ после выполнения мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя, указанной в технических условиях, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной);  принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией (в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения выше 0,4 кВ);  после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение Место для ввода текста. рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации, а в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже - рассмотреть и при наличии замечаний представить замечания к уведомлению об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям не позднее 20 рабочих дней со дня получения уведомления от сетевой организации о составлении и размещении в личном кабинете заявителя уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям;  надлежащим образом исполнять указанные в разделе 3 настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;  уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.   * 1. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.  1. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов    1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с решением наименование органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов. от Место для ввода текста. N Место для ввода текста. и составляет Место для ввода текста. рублей Место для ввода текста. копеек.    2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке: указываются порядок и сроки внесения платы за технологическое присоединение..    3. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации. 2. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон    1. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность до точки присоединения энергопринимающих устройств заявителя. 3. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон    1. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.    2. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.    3. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.   Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств – мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.   * 1. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента общего размера платы за каждый день просрочки (за исключением случаев нарушения выполнения технических условий заявителями, технологическое присоединение энергопринимающих устройств которых осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже). При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке, за год просрочки.   Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.   * 1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.   2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.  1. Порядок разрешения споров    1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации. 2. Заключительные положения    1. Настоящий договор считается заключенным со дня оплаты заявителем счета на оплату технологического присоединения по договору.    2. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. | | | | | | | | | | |
| Приложения: | 1. Технические условия от Место для ввода текста. № Место для ввода текста. | | | | | | | | | |
| **Сетевая организация:** | | | | | **Заявитель:** | | | | | |
| ООО «ЯЭСК»  ОГРН 1181447012075  ИНН 1435335460  КПП 143501001  ОКПО 32799950  Место нахождения: 677000, Республика Саха (Якутия), город Якутск, улица Орджоникидзе, дом 36, корпус 1, офис 802  Адрес для направления корреспонденции: 677000, Республика Саха (Якутия), город Якутск, улица Орджоникидзе, дом 36, корпус 1, офис 802  Email: [yaesk@alrosa.ru](mailto:yaesk@alrosa.ru)  Телефон/факс: +74112506257, 506528  Банковские реквизиты: р/с 40702810017030000080 в Операционном офисе «Магистральный» в г. Новосибирске Филиала Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске  к/с 30101810200000000777  БИК 040407777  Ответственный исполнитель / e-mail: Попов Айсен Степанович / [PopovAS@alrosa.ru](mailto:PopovAS@alrosa.ru) | | | | | Наименование  ОГРН  ИНН  КПП  ОКПО  Место нахождения:  Адрес для направления корреспонденции:  Email:  Телефон/факс:  Банковские реквизиты:  Ответственный исполнитель / e-mail: | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПОДПИСИ СТОРОН** | | | | | | | | | |
| **Сетевая организация** | | | | | **Заявитель** | | | | |
| МП | | | | | МП | | | | |
| С.Ю. Гаврилов | | | | |  | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| подпись | | | | | подпись | | | | |
| Дата подписания: |  |  |  |  | Дата подписания: |  |  |  |  |
|  | число | месяц | год |  |  | число | месяц | год |  |

1. Типовой договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности) – Приложение N 8 к Правилам технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861. [↑](#footnote-ref-1)